

Положение о Национальном Совете
Ассоциации «Негосударственная
некоммерческая организация –
общероссийское отраслевое объединение
работодателей «Российская Гильдия
Риэлторов»
(в редакции решения Национального Совета
от 30.04.2024 года)

УТВЕРЖДЕНО

Национальным Советом РГР

04 июня 2005 года.

С изменениями, утверждёнными

Решением Национального Совета РГР

от 18 декабря 2009 года

С изменениями, утвержденными

Решением Национального Совета РГР

от 4 июня 2011 года

С изменениями и дополнениями, утвержденными

Решением Национального Совета РГР

от 14 декабря 2012 года

С изменениями и дополнениями, утвержденными

Решением Национального Совета РГР

от 11 июня 2014 года

С изменениями и дополнениями, утвержденными

Решением Национального Совета РГР

от 02 октября 2017 года

С изменениями и дополнениями, утвержденными

Решением Национального Совета РГР

от 23 марта 2018 года

С изменениями и дополнениями, утвержденными

Решением Национального Совета РГР

от 08 апреля 2019 года

С изменениями и дополнениями, утвержденными

Решением Национального Совета РГР

от 04 декабря 2019 года

С изменениями и дополнениями, утвержденными
Решением Национального Совета РГР
от 16 октября 2023 года

С изменениями и дополнениями, утвержденными
Решением Национального Совета РГР
от 30 апреля 2024 года

С изменениями и дополнениями, утвержденными
Решением Национального Совета РГР
от 14 марта 2025 года

С изменениями и дополнениями, утвержденными
Решением Национального Совета РГР
от 5 июня 2025 года

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию Национального совета Ассоциации «Негосударственная некоммерческая организация - общероссийское отраслевое объединение работодателей «Российская Гильдия Риэлторов» (далее — Гильдия), порядок формирования его состава, порядок созыва Национального совета Гильдии, проведения и принятия решений. (в ред. 30.04.2024 г.)

1.2. Национальный совет является постоянно действующим коллегиальным органом управления Гильдии, контролирующим деятельность исполнительных органов Гильдии, и подотчетен Съезду членов Гильдии. (в ред. 30.04.2024 г.)

1.3. Национальный совет Гильдии включает:

- постоянную часть Национального совета, в которую по должности входят: Президент Гильдии, Члены Правления, Президент-элект Гильдии, Исполнительный вице-президент Гильдии, руководители функционально-специализированных органов Гильдии (комитетов, советов, комиссий и других), не вошедшие в состав Правления Гильдии.

Постоянный состав Национального совета не может составлять более одной четверти общего состава Национального совета;

- выборную часть Национального совета.

Выборную часть Национального совета формируют физические лица, выдвинутые в качестве делегатов от индивидуальных (прямых) и коллективных членов Гильдии, в порядке, установленном настоящим Положением. (в ред. 30.04.2024 г.)

1.4. Численный состав выборной части Национального совета с распределением квот представительства между коллективными членами Гильдии, а также список

делегатов от индивидуальных (прямых) членов Гильдии, утверждаются Съездом членов Гильдии сроком на 1 год. (в ред. 30.04.2024 г.)

1.5. Выборную часть Национального совета Гильдии формируют делегаты от коллективных и индивидуальных (прямых) членов Гильдии в соответствии со следующими нормами представительства:

- каждые 20 индивидуальных (прямых) членов вправе выдвинуть в состав Национального совета одного делегата.

Исполнительная дирекция Гильдии уведомляет индивидуальных членов о возможности выдвижения кандидата, запрашивает предложения по кандидатам, и организует рейтинговое голосование по представленным кандидатурам. Результаты голосования оформляются в срок не позднее 10 дней до даты проведения Съезда членов Гильдии, сообщаются индивидуальным (прямым) членам, и представляются Съезду членов Гильдии для утверждения;

- каждый коллективный член Гильдии вправе выдвинуть в состав Национального совета 2 (двух) делегатов;

- коллективные члены Гильдии с количеством членов от 21 и более вправе дополнительно выдвинуть в состав Национального совета делегатов, число которых определяется путем деления количества членов соответствующего коллективного члена, превышающее 20 на 20 и округляется до целого числа в большую сторону.

Выдвижение делегатов оформляется решением органа управления коллективного члена Гильдии. В качестве делегата может быть выдвинут представитель действительного члена РГР, не имеющего задолженности по уплате членских взносов в Гильдию, членство которого не приостановлено, имеющий действующий аттестат Системы добровольной сертификации услуг на рынке недвижимости РФ на дату выдвижения.

Предложения о выдвижении делегатов в выборную часть Национального совета Гильдии будущего созыва направляются в Исполнительную дирекцию Гильдии в срок не позднее 10 дней до даты проведения Съезда членов Гильдии.

Исполнительная дирекция на основании представленных предложений формирует список делегатов в выборную часть Национального совета Гильдии и представляет его Съезду членов Гильдии для утверждения.

Персональный состав делегатов выборной части Национального совета и количество делегируемых им голосов определяют коллективные и индивидуальные (прямые) члены, выдвинувшие делегатов.

Список делегатов, которые будут участвовать в заседании Национального совета, и распределение голосов между ними представляется в Исполнительную дирекцию Гильдии не позднее 10 дней до даты проведения заседания Национального Совета с

указанием сведений о действующем аттестате Системы добровольной сертификации услуг на рынке недвижимости РФ. (в ред. 05.06.2025 г.)

1.5.1. Член Национального совета прекращает свои полномочия (права и обязанности) в составе Национального совета в случаях:

- на основании решения коллективного члена приостановлено/прекращено членство индивидуального члена Гильдии в составе коллективного члена;
- на основании решения Гильдии прекращено членство в Гильдии коллективного или индивидуального (прямого) члена Гильдии;
- на основании письменного уведомления коллективного или индивидуального (прямого) члена Гильдии о прекращении полномочий представителя в отношении члена Национального совета (внесено решением 14.03.2025 г.).

1.6. Одновременно с утверждением состава Национального совета на срок их полномочий (на 1 год) Съезд членов Гильдии избирает Председателя Национального совета. Кандидаты на должность Председателя Национального совета выдвигаются коллективными и индивидуальными (прямыми) членами Гильдии из числа кандидатов в выборную часть Национального совета.

Председателем Национального совета не могут быть избраны Президент, Исполнительный вице-президент, а также члены Правления.

Одно и то же лицо не может занимать должность Председателя Национального совета более двух сроков подряд.

Председатель Национального совета организует и проводит заседания Национального совета, контролирует выполнение решений, принятых Национальным советом, подписывает протоколы заседаний Национального совета. (в ред. 30.04.2024 г.)

1.7. Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).

1.8. Для ведения протоколов заседаний Национального совета назначается секретарь Национального совета. (в ред. 30.04.2024 г.)

1.9. В своей деятельности Национальный совет руководствуется действующим законодательством, Уставом Гильдии, внутренними нормативными документами Гильдии, решениями Съезда членов Гильдии и настоящим Положением. (в ред. 30.04.2024 г.)

1.10. Члены Национального совета осуществляют свою деятельность на общественных началах. (в ред. 30.04.2024 г.)

2. Организация работы Национального Совета.

2.1. Заседания Национального совета созываются Правлением Гильдии.

Заседание Национального совета проводится в форме совместного присутствия (очной форме), и является правомочным, если на нём присутствует более половины членов Национального совета.

Члены Национального совета могут участвовать в заседании дистанционно с использованием информационно-телекоммуникационных технологий (видеоконференция, интернет-конференция и т.п.), позволяющих обеспечить их идентификацию, контроль доступа и установление факта их участия в заседании Национального совета, определение их волеизъявления, а также ведение подсчета голосов.

Решение о выборе конкретного электронного либо иного технического средства для организации дистанционного участия в заседании Национального совета и порядке его использования принимается Правлением одновременно с утверждением повестки дня заседания Национального совета.

Заседания Национального совета проводятся по мере необходимости, но не реже 4 раз в год.

Между очередными заседаниями Национального совета должно проходить не менее 60 дней.

Одно из заседаний Национального совета (годовое заседание) проводится не позднее 15 дней до даты проведения очередного Съезда членов Гильдии. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.2. В повестку дня заседания Национального совета включаются вопросы, предложенные для рассмотрения Президентом Гильдии, Исполнительным вице-президентом, Правлением, членами Национального совета, Ревизионной комиссией, а также представителями членов Гильдии, обладающих в совокупности не менее 1/3 (одной) трети от общего числа голосов членов Гильдии.

Предложения по формированию повестки дня предстоящего заседания Национального совета должны быть направлены в Правление Гильдии не позднее 30 календарных дней до даты его проведения.

Повестку дня Национального совета утверждает Правление Гильдии не позднее 10 дней до даты проведения заседания Национального совета.

После утверждения Правлением Гильдии Повестки дня Национального совета не допускается внесение в неё каких-либо изменений. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.3. Уведомление о проведении заседания Национального совета, его времени, месте и способе (формате) проведения, повестке дня направляется членам Национального совета посредством электронного сообщения не позднее, чем за 10 дней до его проведения. Дата, время, место и способ (формат) проведения предстоящего заседания Национального совета также публикуется на официальном сайте Гильдии: www.rgr.ru, не позднее, чем за 20 дней до его проведения (в ред. от 30.04.2024 г.).

2.3.1. В исключительных случаях, требующих принятия срочных решений по ключевым вопросам деятельности Гильдии, по решению Президента или Правления Гильдии может быть проведено внеочередное экстренное заседание Национального совета. Экстренное внеочередное заседание Национального совета может быть проведено в любое время. Требования к порядку и процедуре подготовки заседаний, установленные п.п.2.1. — 2.3. настоящего Положения (за исключением порядка утверждения Повестки дня заседания), на случаи проведения экстренных заседаний не распространяются. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.4. В исключительных случаях, требующих принятия срочных решений по ключевым вопросам деятельности Гильдии, по решению Президента или Правления Гильдии может быть проведено внеочередное экстренное заседание Национального совета. Экстренное внеочередное заседание Национального совета может быть проведено в любое время. Требования к порядку и процедуре подготовки заседаний, установленные п.п.2.1. — 2.3. настоящего Положения (за исключением порядка утверждения Повестки дня заседания), на случаи проведения экстренных заседаний не распространяются. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.5. Заседание Национального совета считается правомочным (имеется кворум), если на нем присутствует более половины его членов.

Все решения Национального совета принимаются простым большинством голосов присутствующих участников заседания путем открытого голосования, кроме решений, принятие которых, в соответствии с требованиями иных нормативных документов Гильдии, осуществляется квалифицированным большинством, или тайным голосованием. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.5.1. Заседание Национального совета начинается с сообщения Секретаря о наличии кворума, после чего осуществляется утверждение регламента заседания, избрание Председательствующего и счётной комиссии. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.6. Члены Национального совета участвуют в заседании Национального совета лично.

Под личным участием в заседании Национального совета подразумевается физическое присутствие зарегистрированного участника заседания Национального совета, в отношении которого представлены все необходимые сведения в соответствии с п.1.5 настоящего Положения, в месте и во время проведения заседания, либо реализация полномочий участника заседания Национального совета с использованием информационно-телекоммуникационных технологий (видеоконференция, интернет-конференция и т.п.), позволяющих обеспечить их идентификацию, контроль доступа и установление факта их участия в заседании Национального совета, определение их волеизъявления, а также ведение подсчета голосов.

Решение о выборе конкретного электронного либо иного технического средства для организации дистанционного участия в заседании Национального совета и порядке его использования принимается Правлением одновременно с утверждением повестки дня заседания Национального совета. (в ред. 05.06.2025 г.)

2.6.1. Если иное не предусмотрено учредительными документами или решением органом управления (Управляющей компании) коллективного члена Гильдии, голоса делегатов выборной части Национального совета Гильдии от соответствующего коллективного члена Гильдии делегируются представителю органа управления (Управляющей компании) соответствующего коллективного члена Гильдии. Представитель органа управления также обязан в данном случае иметь действующий аттестат Системы добровольной сертификации услуг на рынке недвижимости РФ. Требование о наличии действующего аттестата Системы добровольной сертификации услуг на рынке недвижимости РФ не распространяется на представителей органов управления коллективных членов, являющихся единоличным исполнительным органом.

Решением органа управления (Управляющей компании) коллективного члена Гильдии может быть предусмотрено распределение голосов членов Национального совета между несколькими делегатами.

Решение органа управления (Управляющей компании) коллективного члена РГР о распределении голосов между делегатами должно быть представлено в Исполнительную дирекцию Гильдии до начала заседания Национального Совета. (в ред. 05.06.2025 г.)

2.6.2. Не допускается передача членами Национального совета своего права на участие в заседании Национального совета и голосования по вопросам повестки дня по доверенности другому лицу.

Не допускается передача делегатами Национального совета своего права на участие в заседании Национального совета и голосования по вопросам повестки дня по доверенности другому делегату.

В случае неявки (отсутствия) делегата на заседании Национального совета его голос добавляется к голосам, делегированным присутствующему на заседании представителю органа управления соответствующего коллективного члена Гильдии (Управляющей компании Корпоративного объединения). (в ред. 30.04.2024 г.)

2.6.3. Каждый член Национального совета от соответствующего коллективного члена Гильдии, не имеющего задолженности по уплате членских взносов в Гильдию, и членство которого не приостановлено, вправе лично принять участие в заседании Национального совета.

Член Национального совета должен проинформировать орган управления коллективного члена Гильдии, членом (участником) которого он является, и

Исполнительную дирекцию Гильдии о своём намерении лично участвовать в заседании Национального совета. Уведомление подаётся в письменном виде, или в иной форме, применяемой в коллективном члене для передачи юридически значимых сообщений. В этом случае голос члена Национального совета не делегируется.

В случае неявки (отсутствия) члена Национального совета на заседание Национального совета его голос добавляется к голосам, делегированным присутствующему на заседании представителю органа управления соответствующего коллективного члена Гильдии. ((в ред. 30.04.2024 г.)

2.7. При постановке в ходе заседания Национального совета на голосование вопроса, требующего принятия решения, Председательствующий обязан произнести вслух формулировку вопроса, выносимого на голосование. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.8. После завершения процедуры голосования Председательствующий обязан огласить результат голосования и произнести вслух формулировку принятого решения. Произнесенная формулировка подлежит фиксации секретарем заседания посредством видео- или аудиозаписи, с последующим включением в текст Протокола заседания Национального совета.

Члены Национального совета, участвующие в заседании дистанционно, голосуют с помощью специальных электронных форм голосования, создаваемых по каждому вопросу повестки дня в чате Национального совета Гильдии в мессенджере, или иным способом, установленным Правлением Гильдии. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.9. Решение Национального Совета может быть принято без проведения заседания (заочное голосование) посредством отправки, в том числе с помощью электронных либо иных технических средств, не менее чем пятьюдесятью процентами от общего числа членов Национального Совета документов (бюллетеней, электронных сообщений), содержащих сведения об их голосовании. При этом решение считается принятым, если за него проголосовало большинство членов Национального Совета, направивших эти документы (бюллетени, электронные сообщения).

В форме заочного голосования рассматриваются вопросы, решение по которым предполагает однозначный ответ по типу: «Утвердить» — «Не утвердить», «Принять» — «Не принять» и т.п. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.10. Правление утверждает формулировку вопросов, выносимых на заочное голосование, форму и содержание бюллетеня, электронную форму голосования, даты начала и окончания голосования (приёма заполненных бюллетеней, заполнения электронных форм голосования).

Заочное голосование может быть организовано с помощью специальных электронных форм голосования, создаваемых в чате Национального Совета РГР в мессенджере, или иным способом, установленным Правлением РГР.

Информация о проведении заочного голосования, датах начала и окончания голосования и формулировки выносимых на голосование вопросов публикуется на официальном сайте РГР: www.rgr.ru, не позднее, чем за 15 дней до даты окончания голосования (истечения срока приёма заполненных бюллетеней). (в ред. 30.04.2024 г.)

2.10.1. При проведении заочного голосования членам Национального Совета с помощью электронного сообщения Исполнительной дирекцией Гильдией направляются бюллетени для голосования (предоставляется доступ к электронной форме голосования), к которым прилагаются необходимые информационные и нормативные документы, позволяющие членам Национального Совета принять соответствующее решение.

Бюллетени и документы к ним направляются членам Национального Совета за 15 дней до даты окончания приема заполненного Бюллетеня. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.11. Заполненный и подписанный голосующим членом Национального Совета Бюллетень направляется в Исполнительную дирекцию Гильдии в срок и по адресу, указанным в Бюллетене.

При заполнении Бюллетеня членом Национального Совета может быть выделен только один из возможных вариантов для голосования по каждому из предложенных решений.

Принявшим участие в заочном голосовании считается член Национального Совета, Бюллетень которого получен до даты, указанной в Бюллетене. Бюллетень, поступивший позже даты окончания голосования, считается недействительным, а заполнивший его член Национального Совета — не принимавшим участия в голосовании, о чем на самом Бюллетене делается соответствующая отметка. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.11.1. Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).

2.12. Не позднее семи дней после завершения заседания (окончания срока заочного голосования) Секретарь Национального совета составляет проект Протокола, в котором отражаются: форма принятия решения (заседание или заочное голосование), место, дата (сроки) проведения, повестка дня, участвующие члены Национального Совета, наличие кворума голосования, вопросы, вынесенные на голосование, результаты голосования и принятые решения.

Голоса членов Национального совета, участвующих в заседании дистанционно, учитываются с помощью специальных электронных форм голосования, создаваемых по каждому вопросу повестки дня в чате Национального совета в мессенджере, или иным способом, установленным Правлением Гильдии.

Проект Протокола направляется всем членам Национального совета, принявшим участие в голосовании, посредством электронной почты. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.13. В случае если в течение десяти дней после выполнения процедур, установленных п.2.12. настоящего Положения, ни от кого из членов Национального совета, принимавших участие в голосовании, в Исполнительную дирекцию РГР не поступит мотивированных возражений по тексту принятых решений, отраженных в проекте Протокола, Протокол считается утвержденным.

2.14. В случае если в течение десяти дней после выполнения процедур, установленных п.2.12. настоящего Положения, от кого-либо из членов Национального совета, принявших участие в голосовании, в Исполнительную дирекцию Гильдии поступит мотивированное возражение по тексту одного или нескольких решений, отраженных в проекте Протокола, Секретарь Национального совета в срок не более трех дней со дня поступления возражения проводит проверку его обоснованности на основе видео- или аудиозаписи, сделанной в ходе заседания, либо электронных форм для голосования, размещённых в чате заседания Национального совета. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.15. В случае если по результатам проверки установлена необоснованность поступившего возражения, Секретарь Национального совета направляет члену Национального совета, предъявившему возражение, ответ с приложением документов, подтверждающих необоснованность. При этом Протокол заседания считается утвержденным в день выполнения действий, предусмотренных данным пунктом настоящего Положения.

2.16. В случае, если по результатам проверки установлена обоснованность поступившего возражения, Секретарь Национального совета обеспечивает приведение формулировки решения, изложенной в проекте Протокола, в соответствие с формулировкой, содержащейся в аудиозаписи. При этом Протокол заседания считается утвержденным в день выполнения действий, предусмотренных данным пунктом настоящего Положения. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.17. Утвержденный Протокол заседания Национального совета подписывается Секретарем Национального совета и лицом, председательствовавшим на заседании Национального совета, и подлежит рассылке всем членам Национального совета по электронной почте. Сведения о принятых решениях на заседании Национального совета также размещаются на сайте Гильдии www.rgr.ru не позднее 10 дней со дня утверждения Протокола. (ред. от 16.10.2023 г.)

2.18. Решения Национального совета вступают в силу и становятся обязательными для исполнения всеми членами Гильдии в день выполнения требований, предусмотренных п.2.14 настоящего Положения, если самими решениями Национального совета не установлен иной порядок вступления их в силу. (в ред. 30.04.2024 г.)

2.19. Протоколы заседаний Национального совета подлежат хранению по месту нахождения Исполнительной дирекции Гильдии и могут предоставляться членам Национального совета Гильдии по их письменному требованию. (в ред. 30.04.2024 г.)

3. Компетенция и функции Национального Совета.

3.1. В компетенцию Национального совета входит:

- обеспечение реализации решений Съезда членов Гильдии, и контроль за их выполнением;
- представление для избрания Съездом членов Гильдии кандидатов на должность Президента-элект Гильдии;
- формирование функционально-специализированных органов Гильдии и избрание их руководителей;
- утверждение локальных нормативных (корпоративных) документов Гильдии, а также отмена указанных документов, внесение в них изменений и дополнений по вопросам, не отнесённым к исключительной компетенции Съезда членов Гильдии;
- принятие решений о приёме в члены Гильдии, о приостановлении членства в Гильдии, о прекращении членства в Гильдии (исключению из членов Гильдии);
- взаимодействие с органами государственной власти и управления, органами, осуществляющими государственный контроль и надзор, другими государственными и негосударственными коммерческими и некоммерческими организациями;
- осуществление международных связей Гильдии;
- утверждение финансового плана (бюджета) Гильдии и внесение в него изменений;
- контроль за исполнением финансового плана (бюджета) Гильдии;
- принятие решений о создании и прекращении деятельности территориальных подразделений Гильдии, не являющихся филиалами или представительствами;
- одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность лиц, указанных в Уставе Гильдии. (в ред. 30.04.2024 г.)

3.2. Национальный совет предварительно рассматривает вопросы, которые выносятся на обсуждение Съезда членов Гильдии. (в ред. 30.04.2024 г.)

3.3. Национальный совет Гильдии может принимать решения только по вопросам, включенным в повестку дня, утверждённой Правлением и направленной членам Национального совета. (в ред. 30.04.2024 г.)

3.4. Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).

3.5 Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).

3.6. Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).

3.7. Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).

3.8 Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).

3.9. Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).

- 3.10. Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).
- 3.11 Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).
- 3.12. Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).
- 3.13. Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).
- 3.14. Исключен (в ред. 30.04.2024 г.).

4. Права, обязанности и ответственность членов Национального Совета.

4.1. Члены Национального Совета имеют право:

4.1.1. Получать необходимую информацию о деятельности Гильдии по письменному обоснованному запросу на имя Исполнительного Вице-президента РГР. (в ред. 30.04.2024 г.)

4.1.2. Члены выборной части Национального совета в случае невозможности своего личного участия в заседании вправе делегировать свой голос в порядке, предусмотренном настоящим Положением, лицу, имеющему действующий на дату проведения заседания аттестат Системы добровольной сертификации услуг на рынке недвижимости РФ. (в ред. 05.06.2025 г.)

4.1.3. В случае своего личного участия в заседании и несогласия с решением, принятым на заседании Национального совета, в течение 3-х суток после окончания заседания передать секретарю Национального совета свое особое мнение для приобщения его к протоколу заседания Национального совета. Особое мнение фиксируется в Протоколе заседания Национального совета и является его неотъемлемой частью. (в ред. 30.04.2024 г.)

4.1.4. Участвовать в принятии Национальным советом решений.

Делегат выборной части Национального совета не имеет права участвовать в голосовании при принятии решений Национальным советом в следующих случаях:

- если на момент проведения голосования член Гильдии, представителем которого он являлся и был делегирован коллективным или индивидуальными (прямыми) членами Гильдии в состав Национального совета, имеет финансовую задолженность по членским и дополнительным взносам;
- если в отношении коллективного члена Гильдии, представителем (делегатом) которого он является, принято решение о приостановлении членства в Гильдии. (в ред. 14.03.2025 г.);
- если делегат не имеет на момент проведения голосования действительного аттестата Системы добровольной сертификации услуг на рынке недвижимости РФ (в ред. 05.06.2025 г.)

4.2. Члены Национального Совета обязаны:

4.2.1. Участвовать в деятельности Национального совета и не пропускать его заседаний без уважительных причин. Участвовать в принятии Национальным советом решений. (в ред. 30.04.2024 г.)

4.2.2. Соблюдать регламент заседаний и правила деловой этики. (в ред. 30.04.2024 г.)

4.2.3. Выполнять решения и поручения Национального совета. (в ред. 30.04.2024 г.)

4.2.4. Содействовать реализации решений Национального Совета. (в ред. 30.04.2024 г.)

4.2.5. Соблюдать в пределах своей компетенции конфиденциальность обсуждаемых вопросов и обеспечивать при необходимости коммерческую тайну в отношении сведений, ставших известными членам Национального совета.

До принятия и опубликования решения Национального Совета не обсуждать содержание рассматриваемых вопросов и документов с третьими лицами, за исключением случаев исполнения поручения Национального Совета о проведении закрытых консультаций. (в ред. 30.04.2024 г.)

4.2.6. На момент выдвижения в качестве делегата, и в течение всего срока полномочий обладать действующим аттестатом Системы добровольной сертификации услуг на рынке недвижимости РФ (в ред. 05.06.2025 г.)

4.3. Члены Национального Совета несут ответственность за принятые решения.

5. Порядок утверждения и внесения изменений в Положение (внесен в ред. 30.04.2024 г.)

Устанавливается следующий порядок внесения изменений и дополнений в настоящее Положение:

5.1. Утверждение Положения, а также внесение в него изменений и дополнений производится Национальным советом Гильдии.

5.2. Если в результате изменений законодательства отдельные пункты настоящего Положения вступают в противоречие с нормами действующего законодательства, то эти пункты утрачивают силу и до внесения изменений в настоящее Положение следует руководствоваться законодательством РФ.

5.3. Если в результате внесения изменений в Устав Гильдии отдельные пункты настоящего Положения вступят в противоречие с Уставом Гильдии, то данные пункты Положения утрачивают силу и до момента внесения изменений в Положение следует руководствоваться Уставом Гильдии.